

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmän plats

- GATA Gata
- P-PLATS Parkering

Kvartersmark

- B Bostäder
- E Tekniska anläggningar

Vattenområde

- W₁ Småbåtshamn
- W₂ Bryggor

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Upphävande av strandskydd

- a₂ Strandskyddet är upphävt.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

- Marken får inte förses med byggnad.

Fastighetsstorlek

- d₁ Minsta fastighetsstorlek är 2500 m²

Höjd på byggnadsverk

- h₁ Högsta nockhöjd är 8 meter.

Markreservat för gemensamhetsanläggningar

- g₁ Markreservat för gemensamhetsanläggning.

Utnyttjandegrad

- e₁ Största byggnadsarea är 250 m² per fastighet.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR VATTENOMRÅDE

Upphävande av strandskydd

- a₁ Strandskyddet är upphävt.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALL ALLMÄN PLATS

Huvudmannaskap

- Huvudmannaskapet är enskilt för den allmänna platsen.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALL KVARTERSMARK

Upphävande av strandskydd

- Strandskyddet är upphävt.

GENOMFÖRANDETID

- Genomförandetiden är 10 år och börjar gälla fr.o.m. Laga Kraft

Teckenförklaring

Gränser

- A Registernummer
- FASTGR
- TRAKTGR

Byggnader

- Komplementbyggnad
- Bostad

Transport

- Körbana
- Stig
- Landsväg

Marklinjer

- Hydrolinje
- Strandlinje, sjö
- Dike

Höjder

- Höjdkurvor 1m

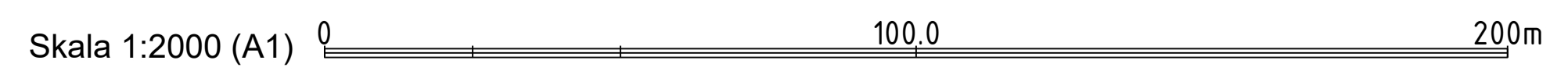
Malå/Norsjö
Miljö- och Byggnämnd

Grundkarta
Norsjö Kommun
Lillholmträsk östra

Sweref 99 1845
RH 00

Grundkarta upprättad med
fastighetsgränser från
GSD Fastighetskartan
Adat: 2025-10-07

2026-04-07
ELU
Malå/Norsjö
Miljö- och Byggnadvelning



| | | |
|---|---|---|
| Till planen hör: | <input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning | <input type="checkbox"/> Granskningsutlåtande |
| <input type="checkbox"/> Planprogram | <input type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning | <input type="checkbox"/> Gestaltungsprogram |
| <input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse program | <input type="checkbox"/> Fastighetsförteckning | <input type="checkbox"/> Kvalitetsprogram |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse | <input type="checkbox"/> Illustration |

Detaljplan för

Lillholmträsk 1:9

| Norsjö kommun | Västerbottens Län | Beslutsdatum | Instans |
|------------------------------------|--|--------------|---------|
| SAMRÅDSHANDLING | | Godkännande | |
| | | Antagande | |
| Upprättad 2026-05-22 | Reviderad | Laga kraft | |
| Elin Nilsson Miljö- och bygghöf | Erik Lundberg Byggnadsinspektör | | |
| | Johanna Smeberg Planarkitekt, Lyra nord | | |