

Plats och tid Kommunkontoret, måndagen den 7 maj 2007 kl. 18.00-18.20

Beslutande Ledamöter och tjänstgörande ersättare enligt närvarolista.

Övriga deltagande Kommunsekreterare Siv Bäckström, sekreterare
Kommunchef Thorbjörn Olsson

Utses att justera Mikael Lindfors och Per Markström Paragrafer: 23-25

Justeringens plats o tid Kommunkontoret tisdag den 8 maj 2007 kl. 16.00

Underskrift Sekreterare *Siv Bäckström*
Siv Bäckström

Ordförande *Gudrun Gustafsson*
Gudrun Gustafsson

Justerande *Mikael Lindfors* *Per Markström*
Mikael Lindfors Per Markström

BEVIS OM ANSLAG

Kommunfullmäktiges protokoll har justerats och anslagits på kommunens anslagstavla

Sammanträdesdag 2007-05-07

Anslaget uppsatt 2007-05-08

Anslaget nedtages 2007-05-30

Protokollet förvaras på kommunkansliet, Norsjö

Underskrift *Siv Bäckström*
Siv Bäckström

Närvarolista

LEDAMOT Ordinarie	Tjänstgörande Ersättare	Parti	När- varo
Mikael Lindfors		s	N
Gunder Hjelte		s	N
Gideon Hellsten		c	N
Lars-Åke Holmgren		kd	N
Gudrun Gustafsson		s	N
Jeanette Berggren		s	N
Maud Stenmark		c	N
Britthelen Almquist		kd	N
Bertil Morén		v	N
Isak Frohm		s	N
Helén Ask		s	N
Inger Raaby		c	F
Stig Larsson		fp	N
Magnus Eriksson		s	N
Bernth Lindgren		kd	F
Veronica Hjelte		s	N
Alf Nordén	Per Markström	c	N
Börje Eklund	Marina Johansson	s	N
Hans Klingstedt		v	N
Monica Holmström		s	N
Inger Johansson	Bertil Näslund	kd	N
Peder Hallén		s	N
Katarina Eriksson		c	N
Britt-Inger Lundmark		s	N
Stig Salomonsson		s	N
Kurt Hugosson		kd	N
Benny Lundmark		c	N
Gunilla Lundgren		fp	N
Roger Albertsson		s	N
Camilla Flinkfelt	Kjell-Olov Björk	s	N
Sigvard Nordén		c	N
Antal			29

Justering (sign)

Utdragsbestyrkande

Expediering

Ren
SSM Sin

Dagordning § 23

Kommunfullmäktiges beslut

- Dagordningen godkänns.

Justering (sign)
Per FFHK SB

Utdragsbestyrkande

Expediering

06ka645 0202

§ 24

Planändring Vaktmästaren 8, Norsjö samhälle

Bakgrund

Norsjölägenheter AB har förordat att bygg- och miljönämnden ska utföra en planändring av Vaktmästaren 8 i Norsjö samhälle. Planförslag och synpunkter från samrådsmöte har redovisats i bygg- och miljönämnden. Planen har varit utställd från den 15 mars till den 5 april.

Vid ärendets behandling i bygg- och miljönämnden avlämnades följande två yrkanden:

Ivan Grundström (kd)

Ytterligare studium sker av behov och placering av bostäder för äldre. I avvaktan på detta sker ingen prövning av föreliggande plan samt att om planen efter ytterligare studium genomförs ska den ändras så att ytterligare yta som kan bebyggas med skärmtak utgår.

Britt-Inger Lundmark (s)

Inga synpunkter har inkommit under utställningstiden. Godkänna redovisat förslag till detaljplan. Föreslå kommunfullmäktige att anta upprättad och utställd detaljplaneändring för Vaktmästaren 8.

Efter avslutade överläggningar i bygg- och miljönämnden ställdes proposition på de två förslagen, varefter nämnden beslutade i enlighet med Britt-Inger Lundmarks förslag.

Beslutsunderlag

Bygg- och miljönämnden 2006-10-16 § 92.
Bygg- och miljönämnden 2006-12-11 § 110.
Bygg- och miljönämnden 2007-02-05 § 4.
Bygg- och miljönämnden 2007-04-23 § 32.
Kommunstyrelsen 2007-04-24 § 78.
Utställningshandlingar. Bilaga.

Sammanträdet ajourneras under 5 minuter för partivisa överläggningar och återupptas därefter.

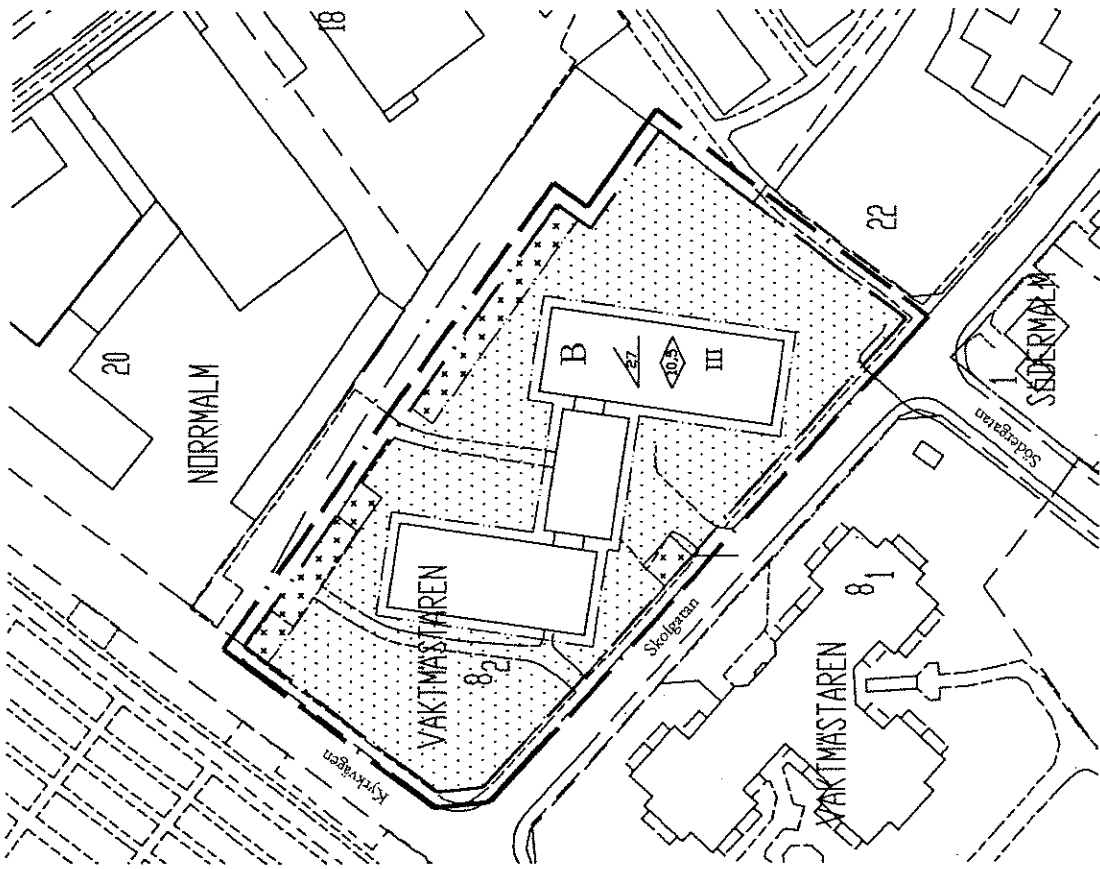
Kommunfullmäktiges beslut

- Planändringen antas.

GRUNDKARTA

Grundkarta upprättad 2005 av Norsjö kommun
Höjtydelse: Rn 70

- Grundkartan tillhörande beteckningar
- Fasthetsgräns
 - Kvartersgräns
 - Väg
 - Huvudbyggnad resp. uthus
- SÖDERMALM** (Kvartersnamn)
- I Fasthetsbeteckning



Grundkartan bestyrkes:

Sören Nilsson
Sören Nilsson
Byggnadsinspektör

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedstående beteckningar. Endast engiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

Gränser

- Planområdesgräns som på planen är markerad 3 meter utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

Markanvändning

Kvartersmark för enskilt ändamål



Begränsning av markens bebyggande

- Mark som inte får bebyggas
- Marken får endast bebyggas med uthus och carport

Utformning

- Högsta byggnadshöjd i meter
- Högsta antal våningar, vind får inte inredas
- Största taklutning i grader

Garege och uthus får uppföras till en byggnadshöjd på högst 4,0 meter

Administrativa bestämmelser

Genomförandetiden upphör 10 år efter det att planen vunnit laga kraft.

UTSTÄLLNINGSHANDLING

DETALJPLAN FÖR DEL AV FASTIGHETEN
VAKTMÄSTAREN 8 del 2
INOM NORSJÖ TÄRTORT, NORSJÖ KOMMUN
VÄSTERBOTTENS LÄN

Upprättad november 2006

Ivar Bengtsson
ArkInova Arkitekter

Anläggen av miljö- och byggnadsnämnden
Laga kraft



SKALA 1:1000



Re
55
88

Detaljplan för del av fastigheten VAKTMÄSTAREN 8 del 2, inom Norsjö tätort, Norsjö kommun, Västerbottens län

PLANBESKRIVNING

Handlingar

Planförslaget består av plankarta med bestämmelser samt planbeskrivning, genomförandebeskrivning och fastighetsförteckning.

Planens syfte

Syftet med detaljplanen är att skapa förutsättningar för att på befintligt bostadshus uppföra ytterligare en våning så att totala våningsantalet blir 3 st. Planen är utformad så att annan trevåningsbebyggelse på fastigheten inte är tänkt att kunna genomföras.

Plandata

Planområdet omfattar ca 7500 m². Planen ligger helt inom kvarteret Vaktmästaren 8 del 2.

Tidigare ställningstaganden

Inom detaljplanen finns sedantidigare

1. Förslag till ändring och upphävande av stadsplan för sydvästra delen av Norsjö samhälle, Norsjö Kommun. Fastställd 1968 11 14.
2. Förslag till ändring av stadsplan för norra delen av kvarteret Norrmalm inom Norsjö samhälle i Norsjö kommun. Fastställd 1974 11 28.
3. Förslag till ändring och utvidgning av stadsplan för kvarteret Kyrkan m.fl. inom Norsjö tätort i Norsjö Kommun. Fastställd 1979 05 02.
4. Detaljplan för Norrmalm 6 och Vaktmästaren 8 inom Norsjö tätort, laga kraft 2996-11-30.

Förutsättningar och förändringar

Tidigare planer har tillkommit för att ge förutsättningar att uppföra 2-våningsbebyggelse inom kvarteret. Så har också skett. Föreliggande plan syftar till att ge planmässiga förutsättningar för att uppföra ytterligare en våning på befintliga hus.

Behovsbedömning / Miljökonsekvenser

Denna detaljplan omfattar påbyggnad av befintlig bebyggelse med en våning och miljöpåverkan av denna åtgärd bedöms som ringa. Varken trafik eller skuggbildning påverkar kringliggande fastigheter.

En behovsbedömning, enligt resonemanget ovan, från kommunens sida av behovet av en miljökonsekvensbeskrivning ger, med stöd av kriterierna i bilaga 4 till MKB-förordningen, att den påverkan som denna plans genomförande skulle få på miljön inte på något område föranleder genomförande av en miljöbedömning / miljökonsekvensbeskrivning.

Administrativa frågor

Frågor av administrativ natur behandlas i tillägg till genomförandebeskrivningen.

Umeå februari 2007

ARKINOVA ARKITEKTER KB

Ivar Bengtsson
Arkitekt

Ivar Bengtsson

Detaljplan för del av fastigheten **VAKTMÄSTAREN 8 del 2**, inom Norsjö tätort, Norsjö kommun, Västerbottens län

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Förfarande och Genomförandetid

Detaljplanen handläggs genom så kallat normalt planförfarande. Genomförandetiden kan sättas att utgå vid årsskiftet 10 år efter att planen vunnit laga kraft.

Fastighetsbildning m.m.

Inom området som omfattas av detaljplanen ska befintligt bostadshus byggas på med en våning. Planen medför inga fastighetsförändringar.

Huvudmannaskap

För genomförandet av planen svarar kommunen.

PLANEKONOMISKA FRÅGOR

Fördelning av kostnader, avgifter och taxor

Kommunen svarar för upprättandet av detaljplanen.

Umeå i februari 2006

ARKINOVA ARKITEKTER KB

Ivar Bengtsson
Arkitekt

SAMRÅDSREDOGÖRELSE

Detaljplan för del av fastigheten **VAKTMÄSTAREN 8 del 2**, inom Norsjö tätort, Norsjö kommun, Västerbottens län

Samrådsredogörelse med planförfattarens kommentarer.

Samråd har hållits under tiden 2006-12-19 till 2007-01-22.

Samrådsmöte har hållits på kommunhuset i Norsjö 2007-01-08:

Närvarande:

Namn	Fastighet
Daniel Eriksso	Södermalm 1
Jenny Lundgren	Södermalm 1
Lena Hällgren	Björken 8
Elna Steinvall	Hästen 1
Ingemar Bjursell	Backen 8
Per-Erik Nilsson	Backen Västra 9
Rickard Bjursell	Backen 8
Tim Bäcklund	Norsjö Kommun
Kenneth Larsson	Norsjö Lägenheter
Ivar Bengtsson	Arkinova
Stig-Lennart Nestander	Bygg- och Miljökontoret

Vid mötet framfördes synpunkter på att trädraden ned björkar mot Skolgatan skall bevaras.

Planförfattarens kommentar: Trädradens fortlevnad påverkas inte av planens genomförande.

Vid samrådstidens slut har yttranden med frågeställningar erhållits från:

- Länsstyrelsen Samhällsplanering genom Bo Berge och Stefan Löfgren:**
Påtarlar att tillgänglighetskraven bör skrivas in i planen, vidare att fornfynd kan finnas i området samt att listan över gällande planer skall kompletteras.

Phu

SS MK SB

Planförfattarens kommentar: Det är planförfattarens bedömning att de lagstadgade tillgänglighetskraven ej behöver föras in i planen utan att det i vederbörlig ordning efterlevs av fastighetsägaren.

Jag delar Länsstyrelsens uppfattning det inte föreligger krav på att någon arkeologisk undersökning genomförs.

Planbeskrivningen revideras vad avser planer som berörs.


2. **Vägverket genom Erik Larsson** säger sig inte motsätta sig planen.
3. **Skellefteå Kraft Elnät genom Lars Helsing** har ingen erinran mot planen.

Sammanfattning:

Under samrådet inkomna synpunkter föranleder inga ändringar för det planförslag kring vilket samrådet skett. Det framgår inte att det skulle föreligga konflikter i samband med planens genomförande. Med anledning av detta föreslås att planprocessen får fortsätta.

Umeå februari 2007

Ivar Bengtsson
Stadsarkitekt

 SF ML 8B

SAMRÅDSREDOGÖRELSE

Detaljplan för del av fastigheten **VAKTMÄSTAREN 8 del 2**, inom Norsjö tätort, Norsjö kommun, Västerbottens län

Samrådsredogörelse med planförfattarens kommentarer.

Samråd har hållits under tiden 2006-12-19 till 2007-01-22.

Samrådsmöte har hållits på kommunhuset i Norsjö 2007-01-08:

Närvarande:

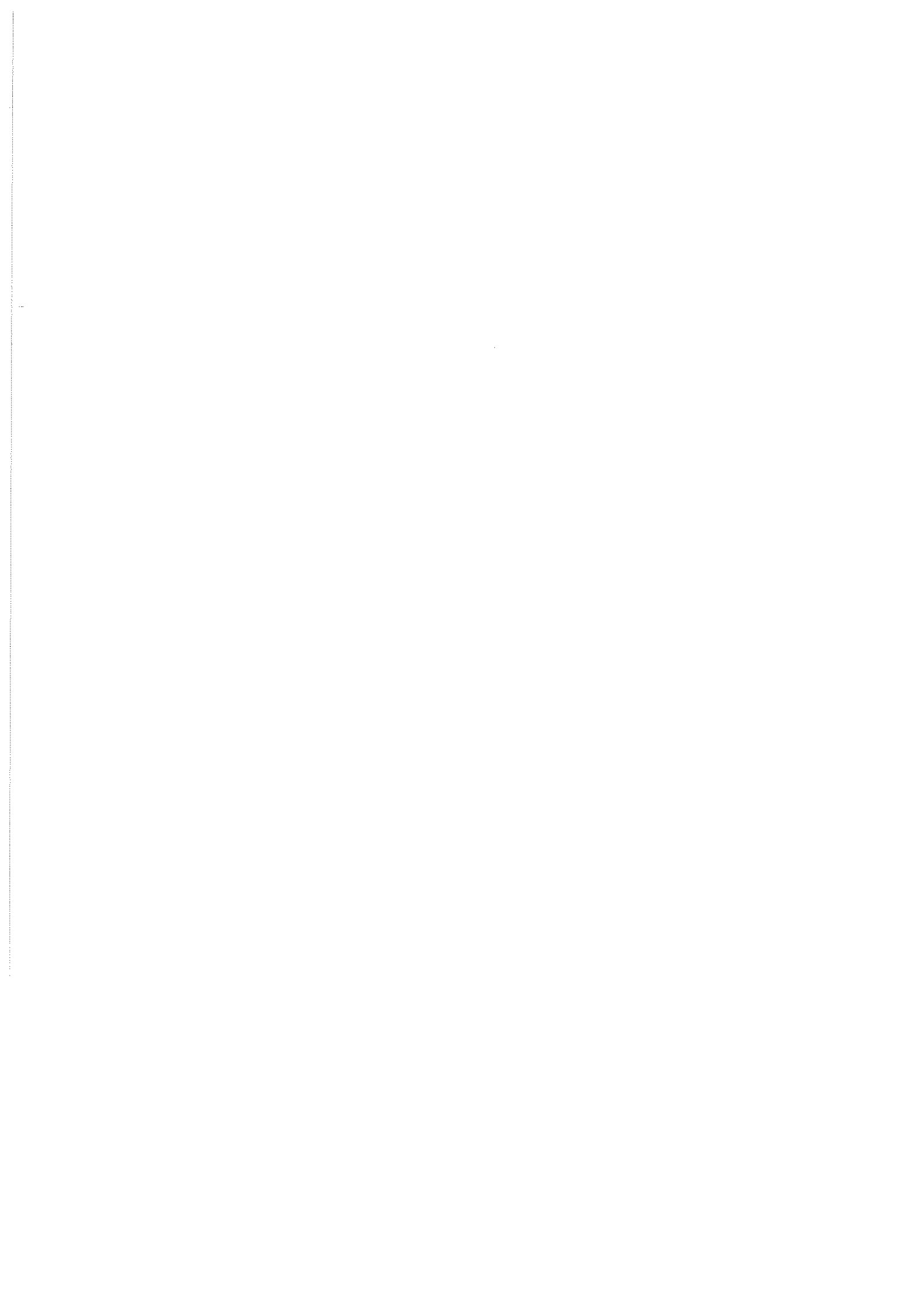
Namn	Fastighet
Daniel Eriksso	Södermalm 1
Jenny Lundgren	Södermalm 1
Lena Hällgren	Björken 8
Elna Steinvall	Hästen 1
Ingemar Bjursell	Backen 8
Per-Erik Nilsson	Backen Västra 9
Rickard Bjursell	Backen 8
Tim Bäcklund	Norsjö Kommun
Kenneth Larsson	Norsjö Lägenheter
Ivar Bengtsson	Arkinova
Stig-Lennart Nestander	Bygg- och Miljökontoret

Vid mötet framfördes synpunkter på att trädraden ned björkar mot Skolgatan skall bevaras.

Planförfattarens kommentar: Trädradens fortlevnad påverkas inte av planens genomförande.

Vid samrådstidens slut har yttranden med frågeställningar erhållits från:

1. **Länsstyrelsen Samhällsplanering genom Bo Berge och Stefan Löfgren:** Påtalar att tillgänglighetskraven bör skrivas in i planen, vidare att fornfynd kan finnas i området samt att listan över gällande planer skall kompletteras.



GRUNDKARTA

Grundkarta upprättad på underlag från
Lantmäteriet, Vilhelmina
Grundkartan illustrerande beteckningar

----- Fastlighetsgräns
- - - - - Väg

1:34

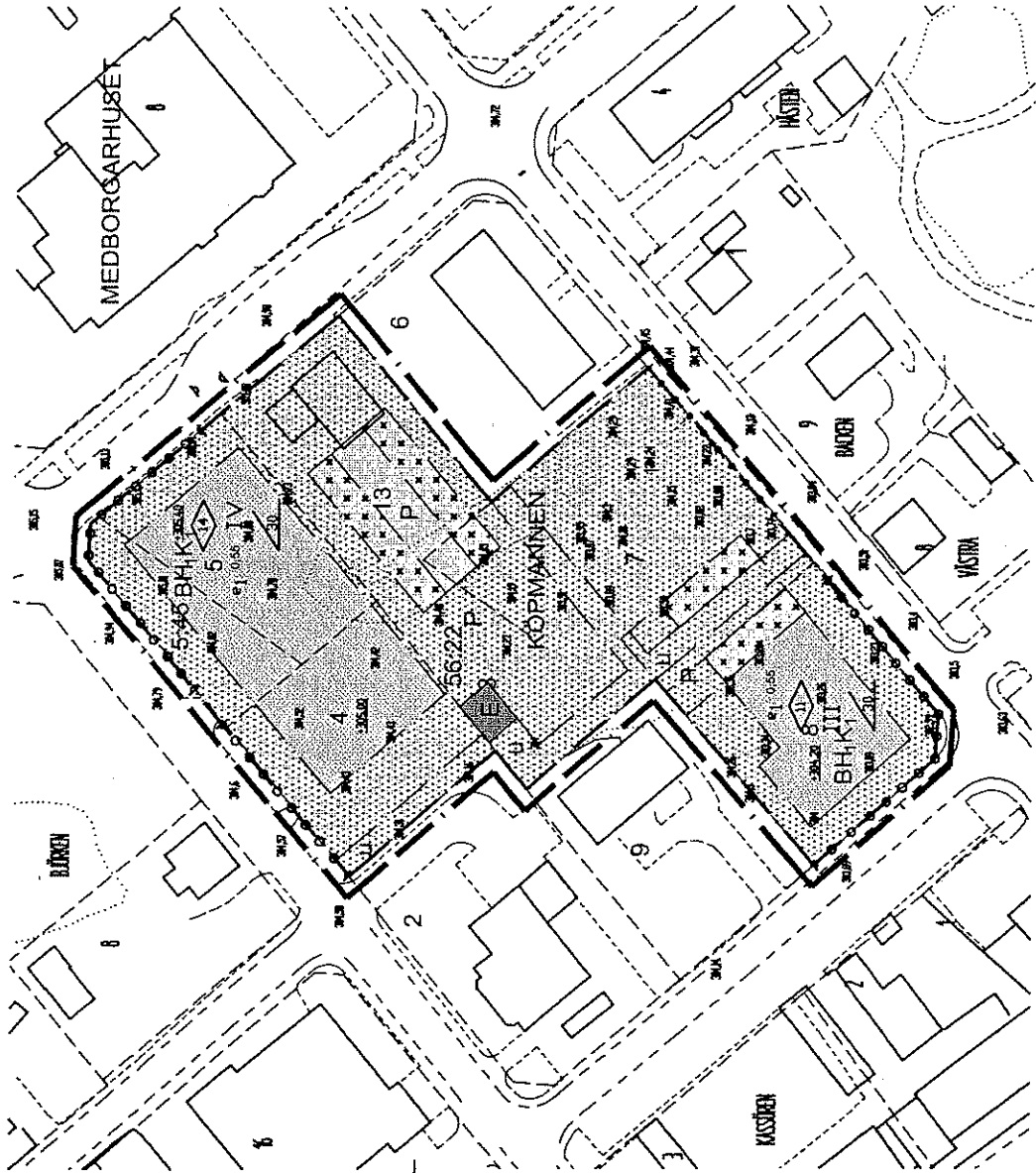
Höjdsbyggnad och
uthus
Höjdskurvor, ekvidistans 2
meter

----- Fastlighetsbeteckning

Grundkartan bestyrkes:

Sten Nilsson

Sten Nilsson
Byggnadsinspektör



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedstående beteckningar. Endast socknen
användning och utformning är tillåtna. Bestämmelser utan beteckning gäller inom
hela planområdet.

Ortinsar
----- Planområdesgräns som på planen är markerad 5 meter
utanför planområde
----- Använningsgräns
----- Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

Kvartersmark för enskilt ändamål

BHK Bostäder med möjlighet till handelskontor i
bottenvåningen
ES Transformatorstelen
P Parkering

BEGRENSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

----- Marken som inte får bebyggas
----- Marken får endast bebyggas med uthus och garage
----- Mark tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
----- Höga exploateringsgrad i brukarens per fastlighetsareal
e1 0,55

MARKENS ANORDNANDE

+ **e** **o** **t** Körvar utform för ej anordnas
30,0 Avvägjd höjd
30,0 Föreskriven höjd

PLACERING: UTFORMNING: UTFÖRANDE

1-1 Höga byggnadshöjd i meter, för skobyggnad gäller 3,0
meter
IV Höga antal våningar, vind för inretds
30 Största indjuring i grader
30,0 Låga tillåtna sockelhöjd

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

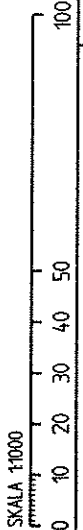
Genomförandelen uppbär 10 år efter det att planen vunnit laga kraft.
Kommunen är huvudman för allmän plats.

UTSTÄLLNINGSHANDLING

DETALJPLAN FÖR FASTIGHETERNA KÖPMANNEN 3,
4, 5, 7, 8, 13 SAMT DEL AV NORSJÖ 5:45, 56:22
INOM NORSJÖ TÄORT, NORSJÖ KOMMUN,
VÄSTERBOTTENS LÄN

Upprättad november 2006
Reviderad mars 2007

Ivar Bengtsson
Arkivnova Arkitekter
Godkänd av miljö- och byggnadsnämnden
Antagen av miljö- och byggnadsnämnden
Laga kraft



Per Sjöström

Detaljplan för del av fastigheten **KÖPMANNEN 3, 4, 5, 7, 8, 13** samt
NORSJÖ 5:45, 56:22 inom Norsjö tätort, Norsjö kommun, Västerbottens län

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Förfarande och Genomförandetid

Detaljplanen handläggs genom så kallat normalt planförfarande.
Genomförandetiden kan sättas att utgå vid årsskiftet 10 år efter att planen vunnit laga kraft.

Fastighetsbildning m.m.

Inom området som omfattas av detaljplanen ska ny bostadsbebyggelse uppföras.
Fastigheterna ägs idag av samma fastighetsägare. Fastigheterna skall i samband med exploateringen ombildas till en fastighet.

Huvudmannskap

För genomförandet av planen svarar kommunen.

PLANEKONOMISKA FRÅGOR

Fördelning av kostnader, avgifter och taxor

Kommunen svarar för upprättandet av detaljplanen.

Umeå i november 2006

ARKINOVA ARKITEKTER KB

Ivar Bengtsson
Arkitekt

Per M. SS SB

SAMRÅDSREDOGÖRELSE

Detaljplan för del av fastigheten KÖPMANNEN 3, 4, 5, 7, 8, 13 samt NORSJÖ 5:45, 56:22 inom Norsjö tätort, Norsjö kommun, Västerbottens län

Samrådsredogörelse med planförfattarens kommentarer.

Samråd har hållits under tiden 2006-12-19 till 2007-01-22.

Samrådsmöte har hållits på kommunhuset i Norsjö 2007-01-08:

Namn	Fastighet
Daniel Eriksson	Södermalm 1
Jenny Lundgren	Södermalm 1
Lena Hällgren	Björken 8
Elna Steinvall	Hästen 1
Ingemar Bjursell	Backen 8
Per-Erik Nilsson	Backen Västra 9
Rickard Bjursell	Backen 8
Tim Bäcklund	Norsjö Kommun
Kenneth Larsson	Norsjö Lägenheter
Ivar Bengtsson	Arkinova
Stig-Lennart Nestander	Bygg-och Miljökontoret

Vid mötet framfördes synpunkter på hushöjden mot Åkaregatan samt ifrågasattes i vilken ordning tomterna skulle exploateras. På mötet framfördes, av fastighetsägarna, uppfattningen att husen mot Kusmarksvägen borde bebyggas först. Kommunen bostadsbolag framförde att möjligheten till butiker/kontor önskades i bottenvåningen på bostadshusen.

Planförfattarens kommentar: Se punkt 4 respektive att beteckning för butik och kontor införs i planen.

Vid samrådstidens slut har yttranden med frågeställningar erhållits från:

- Länsstyrelsen Samhällsplanering genom Bo Berge och Stefan Löfgren:** Länsstyrelsen påtalar att planbeskrivningen bör justeras genom att införa att bottenvåningen kan komma att inrymma kontor och handel. Vidare vill man att, mot bakgrund av målen för energiomställning och hållbar utveckling, värme, el- och avfallsfrågan beskrivs i planbeskrivningen. Utöver detta bör exploateringsgraden införas under markens bebyggande på plankartan.

Planförfattarens kommentar: Planbeskrivning och plankarta bearbetas på dessa punkter.

2. **Vägverket genom Erik Larsson** säger sig inte motsätta sig planen.
3. **Skellefteå Kraft Elnät genom Lars Helsing** har ingen erinran mot planen men påpekar att man har elnät inom planområdet.

Planförfattarens kommentar: Planen kompletteras med u-område för markförlagda ledningar.

4. **Fastighets ägare till fastigheter efter Åkaregatan gränsande mot kv Köpmannen genom Elna Steinvall, Sören Eriksson, Per-Erik Nilsson, Lars Lidström, Ingemar Bjursell och Richard Bjursell** anför motsätter sig hög bebyggelse mot Åkaregatan och ser gärna att friytan inom kvarteret Köpmannen förläggs mot Åkaregatan.

Planförfattarens kommentar: Kvarteret köpmannen är ett centralt placerat kvarter inom Norsjö tätort. Med en förhoppning om fortsatt positiv utveckling av kommunen kan det förväntas ske ytterligare förtätning av Norsjö tätorts centrala del. Detta kan på sikt komma att medföra att den låga bebyggelsen mot Åkaregatan kommer att utvecklas mot flerfamiljshus med höjd som stämmer med centrum i hövigt. Med detta som motiv kvarstår byggrätten mot Åkaregatan i planförslagets men begränsas till tre våningar. Efter samrådshandlingens utgång har synpunkt på byggrättens djup in på tomten framförts från Norsjöfastigheter. Planen justeras på denna punkt och ändringen betraktas som redaktionell eftersom den inte påverkar exploatering och hushöjd som annars berör boende vid Åkaregatan.

Sammanfattning:

Under samrådet inkomna synpunkter föranleder mindre ändringar för det planförslag kring vilket samrådet skett. Det framgår inte att det skulle föreligga större konflikter i samband med planens genomförande. Med anledning av detta föreslås att planprocessen får fortsätta.

Rev februari 2007
Umeå 2007-02-02

Ivar Bengtsson
Stadsarkitekt

Per
SS 9/1 SB

**Detaljplan för del av fastigheten KÖPMANNEN 3, 4, 5, 7, 8, 13 samt
NORSJÖ 5:45, 56:22 inom Norsjö tätort, Norsjö kommun, Västerbottens län**

PLANBESKRIVNING

Handlingar

Planförslaget består av plankarta med bestämmelser samt planbeskrivning, genomförandebeskrivning, illustrationer och fastighetsägoförteckning.

Planens syfte

Syftet med detaljplanen är att skapa förutsättningar för att på fastigheterna uppföra bostadshus i tre till fyra våningar med handel/kontor i bottenvåningen.

Plandata

Planområdet omfattar ca 10.000 m². Planen ligger helt inom kvarteret Köpmannen.

Tidigare ställningstaganden

Inom detaljplanen finns sedan tidigare

1. Förslag till ändring av stadsplan för kvarteren Köpmannen och Kassören mm inom Norsjö tätort, Norsjö Kommun. Fastställd 1984 12 28.

Förutsättningar och förändringar

Tidigare planer har tillkommit för att ge förutsättningar att uppföra 2-våningsbebyggelse inom kvarteret. Så har också skett. Föreliggande plan syftar till att ge planmässiga förutsättningar för att uppföra bostadshus i tre och fyra våningar med butiker/kontor i bottenvåningen.

Markområdet används idag som ett centrumnära rekreationsområde för hundrastning samt spel och lekar. I kvarterets mitt skall grönytan bevaras för att fungera som aktivitetsyta såväl innan fastigheterna bebyggs som därefter. Dessa aktiviteter är avsedda att vara av ett slag som ej får vara störande för omgivande bebyggelse. Aktiviteterna, som i normalfallet inte får vara av bygglovspliktig typ, har ingen påverkan på planens utformning.

Stor hänsyn skall tas till de två befintliga sammanhängande grupperna med träd vid uppförande av ny bebyggelse.

Per SS MC SB

Teknisk försörjning

Tillkommande bostäder kommer att anslutas till kommunens fjärrvärmenät respektive kommunalt avloppssystem. På fastigheten kommer i dagsläget inte att ordnas någon form av lokalt omhändertagande av hushållsavfall och planer för sådana åtgärder finns för närvarande inte i den kommunala planeringen. Tomtens storlek medger dock att ytor för sådana funktioner kan tillskapas i framtiden.

Behovsbedömning / Miljökonsekvenser

Denna detaljplan omfattar uppförande av bostadshus med komplementbyggnader samt parkerings- och lektytor. Eftersom detta bara innebär en utökning av tidigare verksamhet bedöms miljöpåverkan av dessa åtgärder som ringa. Varken trafik, buller eller skuggbildning påverkar kringliggande fastigheter. På fastigheten har det tidigare funnits bostadshus vilka nu är rivna och marken återställd till grönyta.

En behovsbedömning, enligt resonemanget ovan, från kommunens sida av behovet av en miljökonsekvensbeskrivning ger, med stöd av kriterierna i bilaga 4 till MKB-förordningen, att den påverkan som denna plans genomförande skulle få på miljön inte på något område föranleder genomförande av en miljöbedömning / miljökonsekvensbeskrivning.

Med utgångspunkt i att planen inte innebär någon principiell ändring, utan endast en viss utökning av nuvarande markanvändning, med samma tekniska och ekologiska premisser som tidigare, bedömer kommunen att någon väsentlig miljöpåverkan som föranleder någon särskild miljökonsekvensbeskrivning inte är påkallad i ärendet.

Administrativa frågor

Frågor av administrativ natur behandlas i tillägg till genomförandebeskrivningen.

Umeå november 2006
Rev februari 2007

ARKINOVA ARKITEKTER KB

Ivar Bengtsson
Arkitekt

Pen SS M SB